



Dnr 15/715

FÖRFRÅGNINGSUNDERLAG

ADMINISTRATIVA FÖRESKRIFTER FÖR FAS 2

AVSEENDE NYBYGGNATION AV SPÅRVÄG MELLAN LUND C OCH ESS

Handling 3

Bilagor:

- Bilaga 1: Etiska kontraktsvillkor för stenprodukter, daterad 2015-02-26
- Bilaga 2: Avvikelsehantering av etiska krav på naturstensprodukter, daterad 2015-02-26
- Bilaga 3: Gemensamma miljökrav vid upphandling av entreprenader, överenskommelse mellan Göteborg, Malmö och Stockholm samt Trafikverket, daterad 2013-01-25

Lund 2015-12-22

TEKNISKA FÖRVALTNINGEN

WWW.**LUND**.SE



Förfrågningsunderlag 2015-12-22

Dessa administrativa föreskrifter ansluter till AMA AF 12

AF ADMINISTRATIVA FÖRESKRIFTER

AFA ALLMÄN ORIENTERING

AFA.1 Kontaktuppgifter

AFA.11 Byggherre
Tekniska förvaltningen, Lunds kommun

AFA.12 Beställare
TEKNISKA FÖRVALTNINGEN
Box 41
221 00 LUND

Besöksadress
Brotorget 1
Tel: 046-35 50 00

AFA.13 Projektörer
Se administrativa föreskrifter för fas 1, kod AUA.13.

AFA.14 Utsedda entreprenörer
Läggning av ledningar för fjärrvärme, fjärkyla, gas, el, tele och opto kommer att vara sidoentreprenader. Entreprenörer för dessa arbeten kommer anlitas av ledningsägarna. Se AFA.15. I denna entreprenad kommer det att ingå att utföra schaktarbeten och ledningsbädd samt uppfyllnad, omfattningen av uppfyllnaden kommer att utföras i samråd med ledningsägarna.

Utsedd entreprenör finns för pågående nybyggnation av exploateringsområde Solbjer.

Utsedda entreprenörer finns för drift- och underhållsarbeten för renhållning, snöröjning, gatubelysning, dagvattenbrunnar samt skötsel av grön gatumark.

AFA.15 Nätägare
Dessa uppgifter lämnas som upplysning utan förbindelse.
Se administrativa föreskrifter för fas 1, kod AUA.16.

AFA.2 Orientering om objektet

AUA.21 Översiktlig information om objektet
Dessa uppgifter utgör inte underlag för anbud utan tjänar endast som orientering

Se handling 1, Partneringavtal

Detaljerad beskrivning se handling 4, Uppdragsbeskrivning

Förfrågningsunderlag 2015-12-22

AFA.22 Objektets läge

Objektet är beläget i Lunds kommun och sträcker sig från Centralstationen i stadens centrala äldre delar till det nya utbyggnadsområdet Brunshög i nordöstra delen av staden. Det går genom det s.k. kunskapsstråket som innehåller en mängd kunskapsintensiva verksamheter som sjukhus, universitet (LTH) och forskningsby (Ideon).



AFA.3 Förkortningar

I dessa Administrativa Föreskrifter används följande förkortningar:

B	Beställaren
E	Entreprenör
ABT 06	Allmänna bestämmelser 06 för totalentreprenader
AMA	Allmän material och arbetsbeskrivning
AF	Administrativa föreskrifter
LOU	Lag (2007:1091) om offentlig upphandling

AFA.4 Begreppsförklaringar

Vedertagna begrepp vid upphandling av och avtal om entreprenader redovisas i Begreppsbestämmelser i ABT 06. Ytterligare begrepp som används i AMA AF 12 förklaras i avsnittet Begreppsbestämningar i AMA AF 12.

Förfrågningsunderlag 2015-12-22

Begreppet "leverantör" i SS 020104 och SS-ISO 9000-serien motsvarar "entreprenör" i ABT 06 och AMA AF 12.

AFD ENTREPRENADFÖRESKRIFTER VID TOTALENTREPRENAD

AFD.1 Omfattning

Övergripande omfattning, se handling 1, Partneringavtal.

Partneringavtalet omfattar 2 faser. Fasindelningen beskrivs i Partneringavtalet. Dessa administrativa föreskrifter avser Fas 2.

Entreprenaden omfattar alla erforderliga arbeten och leveranser för anläggningarnas iordningställande i fullt färdigt och driftdugligt skick om inte annat särskilt föreskrivs i kontraktshandlingarna. Utsedd Entreprenör skall ta funktionsansvar för färdig anläggning. Underlaget som tas fram med ABK 09 som grund skall betraktas som en del av den totalentreprenad som projektet skall genomföras som och inte som handlingar i en general- eller utförandeentreprenad.

Entreprenören ska utföra projektering och ha funktions-, samordnings-, och utförandeansvar för alla i entreprenaden ingående arbeten.

Uppdraget skall bedrivas i samverkan i enlighet med partneringavtalet.

För Entreprenadens omfattning i detalj hänvisas till kontraktshandlingarna (se AFD.11).

E ansvarar under garantitiden för skötsel av grönytor enligt handling 4.

AFD.11 Kontraktshandlingar

Beställningsskrivelse för fas 2

Partneringavtal med bilaga 1 (fast del)

Dessa Administrativa Föreskrifter (inkl. ändringar i ABT 06 upptagna under AFD.111), dat 151222

ABT 06

Handlingar framtagna av Entreprenören under fas 1

Uppdragsbeskrivning (UB), dat 151222, med bilagor

Upphandlingsföreskrifter, dat 151222, jämte kompletterande föreskrifter och villkor avgivna under anbudstiden.

Anbud inkl. anbudskompletteringar

För entreprenaden gäller Allmänna bestämmelser om legitimationsplikt och närvaroredovisning, ID06

Med ändring av ABT 06 Kap 1 § 3, gäller handlingarna vid motstridigheter enligt ovan angiven rangordning.

Förfrågningsunderlag 2015-12-22

AFD.111 Sammanställningar över ändringar i ABT 06

Ändringar och tillägg till fasta bestämmelser i ABT 06 återfinns under följande koder:

AFD.11	Kontraktshandlingar	ABT 06 kap 1 § 3
AFD.113	Ansvar för uppgifter:	ABT 06 kap 1 § 6
AFD.13	Förutsättningar	ABT 06 kap 1 § 7
AFD.23	ÄTA-arbeten	ABT 06 kap 2 § 3
AFD.518	Övriga vite	ABT 06 kap 5 § 11
AFD.53	Ansvar mot tredje man	ABT 06 kap 5 § 13
AFD.611	Ersättning för ÄTA-arbeten	ABT 06 kap 2 § 3
AFD.615	Slutavräkning	ABT 06 kap 6 § 11
AFD.8	Hävning	ABT 06 kap 8 § 1

AFD.113 Ansvar för uppgifter

Med ändring av ABT 06 kap 1 § 6 tredje stycket ansvarar entreprenören för samtliga undersökningar av arbetsområdet längs spårvägens sträckning som erfordras för projektering och utförande av kontraktarbetena.

Entreprenören ansvarar, i enlighet med vad som gäller enligt ABT 06 kap 1 § 6 första och andra stycket, för riktigheten av uppgifter, undersökningsmaterial, utsättning och tekniska lösningar som Entreprenören tillhandahållit under Fas 1 (eller senare) även om Beställaren godkänner dem.

AFD.114 Undantagna arbeten

Se handling 4 punkt 6.9.2

AFD.12 Arbetsområde

AFD.121 Arbetsområdets gränser

Ungefärliga gränser för arbetsområdet framgår av av förprojekteringsplaner, se handling 4. Exakt arbetsområde skall överenskommas i detaljprojekteringen, fas 1.

B avser att för fas 2 tillhandahålla yta på minst 10 000 m² norr om Solbjersvägen för etablering. Entreprenören skall därutöver identifiera behov av och föreslå lämplig plats för upplag, byggplats samt erforderliga ytor och tillfälliga vägar för utförande av entreprenaden. Ytor för upplag, byggplats samt erforderliga ytor och tillfälliga vägar för utförande av entreprenaden skall återställas innan slutbesiktning. Kostnader för dessa arbeten samt återställning skall vara med i produktionskalkyl för fas 2.

Vidare gäller för entreprenadutförandet att allmän trafik och kollektivtrafik skall kunna framledas genom arbetsområdet liksom att lokal trafik till/från fastigheter skall kunna ske under hela entreprenadtiden

AFD.122 Syn före påbörjande av arbete

Syn av arbetsområdet skall genomföras före etablering av arbetsplatsen. Entreprenören skall underrätta beställaren om lämplig tid för syn. Beställaren kallar

Förfrågningsunderlag 2015-12-22

till syn och upprättar syneprotokoll. Synen skall dokumenteras med färgfoton som skall bifogas protokollet.

AFD.13 Förutsättningar

Med ändring av ABT 06 1 kap 7 § gäller att om det under fas 2 visar sig att Entreprenören under fas 1 underlåtit att skaffa sig erforderlig kännedom om förhållande avseende arbetsområdet eller det område som berörs av entreprenaden, har entreprenören inte rätt till ersättning för det merarbete som det föranleder.

För denna entreprenad gäller Gemensamma miljökrav vid upphandling av entreprenader, överenskommelse mellan Göteborg, Malmö och Stockholm samt Trafikverket 2012, senast reviderad 2013-01-25. För alla arbeten inom entreprenaden gäller Skärpta krav i känsliga områden enligt denna handling.

AFD.131 Uppgift om sidoentreprenader och andra arbeten

Allt samordningsansvar för sidoentreprenader och andra arbeten åvilar entreprenören. För utförande av nedan angivna arbeten är entreprenören skyldig att i erforderlig grad tåla intrång på arbetsområdet av beställare, sidoentreprenör och annan entreprenör.

Under fas 1 definieras samordningsåtagandet för fas 2 i detalj. Beslut konfirmeras i beställningsskrivelsen för fas 2

Nedan angivna sidoentreprenaden och andra arbeten är en kortfattad beskrivning av idag kända sidoentreprenader och andra arbeten.

Sidoentreprenader

Följande sidoentreprenader förekommer i entreprenaden:
Omläggning av ledningar för fjärrvärme, fjärkyla, gas, el, tele och opto kommer att vara sidoentreprenader. Entreprenörer för dessa arbeten kommer anlitas av ledningsägarna. Se AFA.15. Gränssnittet beskrivs handling 4 punkt 6.8.3.

Entreprenören skall ha kontinuerligt samråd med samtliga ledningsägare under hela entreprenadtiden.

Utsedd entreprenör finns för pågående nybyggnation av exploateringsområde Solbjer.

Utsedda entreprenörer finns för drift- och underhållsarbeten för renhållning, snöröjning, gatubelysning, dagvattenbrunnar samt skötsel av grön gatumark.

Andra arbeten

Lunds kommun kommer att bygga om Clemenstorget i anslutning till den nya spårväghållplatsen i samband med spårvägsbyggnationen.

Region Skåne kommer eventuellt att utföra kulvertarbete inom arbetsområdet strax söder om befintlig akutinfart.

Förfrågningsunderlag 2015-12-22

Region Skåne kommer att utföra ombyggnader på sjukhusområdet och i anslutning till tomtgräns p.g.a. spårvägsbyggnationen. Bland annat ny entrégata, räddningsvägar och ledningsomläggningar

En del av Akademiska Hus egna ledningar såsom fjärrvärme och fjärrkyla inom spårvägsområdet behöver läggas om inom projektet. Huvudinriktningen är att projektering samt utförande utförs av eller via Krafteringen.

Akademiska hus kommer att utföra ombyggnader inom universitetsområdet för anpassning till spårvägen, bland annat justering av infarter till verksamheterna.

Eventuellt kommer kårhusplatsen och ytor mellan spårvägen och akademiska hus byggnader kring den nya hållplatsen LTH/Kårhuset byggas om av Akademiska hus i samband med spårvägsbyggnationen.

Byggnation av fastigheter, gator och torg kommer eventuellt att ske i anslutning till den nya spårvägshållplatsen Ideontorget i samband med spårvägsbyggnationen.

Mark och husentreprenader kommer att pågå i anslutning till spårvägens område genom Solbjer/Södra Brunns hög

Byggnation av fastigheter, gator och torg kommer eventuellt att ske i anslutning till den nya spårvägshållplatsen Brunns hög Centrum i samband med spårvägsbyggnationen.

Byggnation av fastigheter, gator och torg kommer eventuellt att ske i anslutning till den nya spårvägshållplatsen Science Village Scandinavia i samband med spårvägsbyggnationen.

Region Skåne/ Skånetrafiken kommer att bygga depå i slutet av spårvägssträckningen.

Andra pågående planer i anslutning till spårvägen se handling 4 punkt 1.4

AFD.132 Arbets­tider

Beställarens tillstånd krävs för arbete utanför ordinarie arbetstid (7-16). Bullrande arbeten får endast utföras vardagar mellan 07.00 – 18.00.

Naturvårsvverkets riktlinjer (NFS 2014:15) för buller skall följas.

AFD.133 Pågående drift eller verksamhet inom och invid arbetsområdet

Arbetet måste utföras med hänsynstagande till att pågående verksamhet inkl trafik inom och invid arbetsområdet skall kunna pågå så ostört som möjligt under entreprenadtiden. Sjukhusets verksamhet måste fungera utan störningar under byggtiden. Alla för arbetena nödvändiga ingrepp i eller skydd av befintliga anläggningar, byggnader, ledningar osv skall planeras i samråd med B.

Förfrågningsunderlag 2015-12-22

Entreprenören skall vidta erforderliga försiktighetsåtgärder för att skydda angränsande verksamheter under entreprenadtiden.

Entreprenören utför riskanalys som ger direktiv för kontroll av påverkan av vibrerande arbeten. Entreprenören ska utföra mätning och dokumentera vibrationer. Vid risk för vibrationer eller dylikt som kan vara skadliga för instrument eller påverka resultat av forskning/medicinska undersökningar i fastigheter invid arbetsområdet skall entreprenören anpassa sin arbetsmetod så att skaderisken elimineras.

AFD.134 Förutsättningar med hänsyn till befintliga byggnader

Entreprenören skall vidta erforderliga försiktighetsåtgärder för att skydda angränsande eller inom arbetsområdet befintliga byggnader, ledningar och anläggningar under entreprenadtiden.

Entreprenören utför riskanalys som ger direktiv för kontroll av påverkan av vibrerande arbeten. Entreprenören ska utföra mätning och dokumentera vibrationer. Vid risk för skadliga vibrationer eller dylikt för anläggningar och byggnader inom och invid arbetsområdet skall entreprenören anpassa sin arbetsmetod så att skaderisken elimineras.

Befintliga ledningar inom området ska vara i drift under hela entreprenadtiden.

AFD.135 Förutsättningar med hänsyn till vägtrafik

Om väg som berörs av arbetet är upplåten för trafik, skall arbetena bedrivas på sådant sätt, att trafiken kan fortgå utan nämnvärd störning och utan att fordon skadas. Framkomlighet skall dock säkras men får föreligga i försämrad omfattning än normalt. Särskild hänsyn skall tas till de oskyddade trafikanternas situation så att dessa under hela entreprenaden kan erbjudas god framkomlighet under säkra och trygga förhållanden. För omläggningar av trafik skall kontinuerlig samordning ske med beställaren ske inom ramen för utökad samverkan/partnering.

Entreprenören skall följa de krav och anvisningar som anges i "Handbok Arbete på väg" samt de anvisningar som lämnas av Beställaren. Entreprenören skall upprätta trafikordningsplaner vilka efter B:s godkännande skall finnas anslagna på arbetsplatsen. En förutsättning för att få påbörja arbetena är att alla trafikordningsplaner granskats av beställaren. Detta fritar inte entreprenören från ansvar. Om dessa krav och anvisningar inte följs eller trafiksäkerheten anses åsidosatt kan beställaren stoppa arbetet tills dess angivna villkor uppfyllts. TA-planer skall alltid finnas på arbetsplatsen.

Där Trafikverket är väghållare gäller TRVK Apv, version 3.0.

E skall svara för alla erforderliga avstängningar och skyddsanordningar inkl erforderliga tillstånd för trafik inom arbetsområdet och för angränsande gator.

Entreprenören skall ha jourtjänst avseende trafikordningar och framkomlighet om inte annat avtalas. Den som är ansvarig för skyltning/utmärkning skall inneha godkänd utbildning.

Förfrågningsunderlag 2015-12-22

Det åligger entreprenören att upprätta TA-planer. Entreprenören skall senast 4 veckor innan arbete före respektive objekt påbörjas lämna in TA-plan till väghållaren. TA-plan skall godkännas av väghållaren innan arbete påbörjas.

TA-planer skall alltid finnas på arbetsplatsen.

Beställaren skall ha rätt att trafikera alla vägar inom arbetsområdet under hela byggnadstiden för material- och personaltransporter. Entreprenören skall bekosta och underhålla inom arbetsområdet erforderliga vägar och befintliga enskilda vägar som används.

Tillfarter till och från fastigheter skall fungera under hela entreprenadtiden.

Förutsättningen för avstängning av E22 för lansering av bro kommer endast tillåtas under en period på totalt 7 kalenderdagar. I nuläget planerat till Påsken 2018.

- AFD.136 Förutsättningar med hänsyn till spårtrafik**
Under pågående provdrift och drift får arbete inom 2,4 m från spårmitt endast utföras av personal som har utbildning för arbete i spår enligt Beställarens krav.
- AFD.14 Skydds- och säkerhetsföreskrifter m m**
- AFD.142 Skydds- och säkerhetsföreskrifter vid arbete i anslutning till väg**
Se AFD.135.
- AFD.143 Skydds- och säkerhetsföreskrifter vid arbete i anslutning till spår**
Se AFD.136.
- AFD.15 VAROR M M**
Med avvikelse från ABT 06 kap 1 § 10
- Granitstensprodukter som rivs skall vara B:s egendom.
- Samverkan mellan B och E skall ske för avsättning av massor samt återanvändning av material.
- Belysningsstolpar skall återanvändas i omfattning enligt ritningar.
- AFD.151 Varor från Entreprenören**
Se text i AMA AF 12.
- Entreprenören ska vid leverans av naturstenprodukter, kunna visa att stenen producerats/bearbetats i en för arbetarna säker och hälsosam arbetsmiljö i enlighet med regler i de internationella konventioner som Sverige är ansluten till. Entreprenören ska kunna uppvisa hur man säkerställer att kraven i dokumentet "Etiska krav på stenprodukter", Bilaga 1, efterlevs i hela produktionskedjan.

Förfrågningsunderlag 2015-12-22

Entreprenören ska, senast vid stenleverans, redovisa:

- a) Från vilka produktionsanläggningar stenleveransen härrör, företagsnamn och adress och kontaktuppgifter på ansvarig/a person/er. Uppgifter ska visas för alla led från råvara, till olika bearbetningsled, leverantör, till entreprenör.
- b) Dokumentation av kontroll av "Etiska krav på stenprodukter" för stenbrott och stenbearbetningsanläggning.

Kontrollen ska utföras på plats av ackrediterat revisionsorgan eller annan oberoende part. I inspektionsrapporten från kontrollen ska klart och tydligt framgå att konventionerna har följts upp. För hantering av avvikelser se "Avvikelsehantering av etiska krav på natursten", Bilaga 2.

AFD.152 Varor eller arbeten från beställaren

Under fas 1 kommer eventuella varor eller arbeten levererade av Beställaren att identifieras. Fastställs i Beställningsskrivelsen för fas 2.

AFD.16 Tillstånd m m

AFD.161 Tillstånd från myndigheter

Entreprenören skaffar själv erforderliga tillstånd för den verksamhet han bedriver.

I enlighet med allmänna ordningsstadgan erfordras polismyndighetens tillstånd för ianspråktagande av allmän platsmark, utanför arbetsområdet, exempelvis för uppställning av arbetsbodas och dylikt. E ansvarar för tillstånd.

För bygglov för uppställning av bodar, skyltställningar m m skall E ta fram underlag. Bygglov sökes av B.

AFD.162 Myndighetsbesiktning

Se ABT 06 kap 1 § 11.

AFD.163 Överenskommelser m m

Se text AMA AF 12 med följande tillägg:

Entreprenör skall senast vid slutbesiktning till beställaren överlämna nöjdförklaring från samtliga markägare som berörs av arbetena. Av nöjdförklaringen skall framgå att mark och vägar som tagits i anspråk för arbetenas utförande är återställda och att markägaren har godkänt detta, samt att inget oupplarat finns mellan parterna.

Entreprenören svarar för och tar fram kostnadseffektiva överenskommelser avseende sidotippar, sidotag, upplagsplatser och ev. andra överenskommelser med markägare. Skriftliga överenskommelse träffas efter samråd med beställaren.

AFD.17 Anmälningar

AFD.171 Anmälningar till myndigheter

Med tillägg till ABT 06 kap 1 § 11

Entreprenören skall överta den upplysningsskyldighet som åvilar ägaren/brukaren av en fastighet, enligt miljöbalkens 10 kap 11 §. E skall genast underrätta

Förfrågningsunderlag 2015-12-22

tillsynsmyndigheten om det upptäcks en förorening inom entreprenaden och föroreningen kan medföra skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. E skall även samtidigt meddela B. För att undvika stillestånd kan förorenade massor t ex läggas i tät container i väntan på provtagning och bedömning av fortsatt hantering. Detta under förutsättning att föroreningen i och med detta inte kan spridas vidare i någon form (fast, flytande eller gas).

Entreprenören ombesörjer samtliga anmälningar till myndigheter som erfordras för entreprenadens genomförande.

Entreprenören tar fram underlag till förhandsanmälan till arbetsmiljöverket, beställaren skickar in anmälan.

AFD.172 Anmälningar till beställaren

Entreprenören är skyldig att omedelbart eller senast vid kommande byggmöte till beställaren anmäla avvikelse (hinder eller störning) rörande entreprenaden. Konsekvenserna av sådan avvikelse skall skriftligen redovisas (leveranstid eller kostnad

Vid arbete på längre sammanhängande övertid skall beställaren informeras senast klockan tre dygn före planerat övertidsarbete.

Innan ledningar, installationsdel o dyl. görs oåtkomlig för besiktning eller kontroll genom inbyggnad, återfyllning o dyl. skall beställaren underrättas och ges möjlighet att besiktiga utförandet.

AFD.179 Anmälningar till ledningsägare

E skall göra anmälan till respektive ledningsägare enl. gällande bestämmelser för arbeten nära kablar och ledningar.

AFD.181 Tillsyn och kontroll enligt PBL

AFD.1811 Kontrollplan enligt PBL

AFD.1812 Kontrollansvarig enligt PBL

Beställaren utser kontrollansvarig enligt PBL

AFD.183 Ansvar för byggarbetsmiljö

Överlåtelse enligt Arbetsmiljölagen 3 kap 7 c § av byggherrens genomförandeansvar.

Entreprenören ska i byggherrens ställe, som självständig uppdragstagare, utföra de uppgifter som följer av AML 3 kap 6 § första stycket punkt 3 anslutande föreskrifter vid arbetets utförande. Därmed skall ansvaret för byggarbetsuppgifternas fullgörande i sin helhet istället åvila entreprenören vid utförandet av entreprenaden.

Om entreprenören försummar sina skyldigheter avseende arbetsmiljö har beställaren rätt att utan föregående uppmaning stoppa entreprenörens arbete och utföra skyddsarbeten på entreprenörens bekostnad.

Förfrågningsunderlag 2015-12-22

AFD.1831 Arbetsmiljöplan

Se handling 2, Administrativa föreskrifter för fas 1, kod AUC.3741 och AUC.3472.

Lunds kommun har påbörjat arbetet med att upprätta en arbetsmiljöplan för planering och projektering. Entreprenören skall överta denna som underlag för sitt arbetsmiljöarbete.

Entreprenören ska komplettera och anpassa den arbetsmiljöplan som bearbetade i fas 1. Entreprenören ska löpande anpassa arbetsmiljöplanen så att den är aktuell och uppfyller de krav som framgår av arbetsmiljöverkets föreskrift AFS 1999:3, Byggnads- och anläggningsarbete, med ändring i AFS 2008:16 och AFS 2009:12.

Den av entreprenören kompletterade och anpassade arbetsmiljöplanen ska vara upprättad innan byggarbetsplatsen etableras. Före entreprenadens byggstart ska entreprenören delge beställaren den kompletterade och anpassade arbetsmiljöplanen. Denna ska från första byggdagen finnas tillgänglig på arbetsplatsen.

Arbetsmiljöplan skall anpassas med hänsyn till hur arbetet fortskrider och till eventuella förändringar.

AFD.1832 Byggarbetsmiljösamordnare för planering och projektering (BAS-P)

Se text AMA AF 12 samt handling 2 Administrativa föreskrifter för fas 1.

AFD.1833 Byggarbetsmiljösamordnare för utförande (BAS-U)

BAS-U-ansvarig skall ha lämplig utbildning för byggarbetsmiljösamordnare

BAS-U-ansvarig ska minst ha 10 års arbetslivserfarenhet från arbete med arbetsmiljöfrågor och byggarbetsplatssamordning för byggnads- och anläggningsprojekt. Föreslagen Bas-U skall ha varit Bas-U i minst 1 anläggningsprojekt med entreprenörsarvode som överstiger 50 miljoner kronor.

Intyg på genomgången utbildning för byggarbetsmiljösamordnare BAS-U samt CV eller motsvarande som styrker den föreslagna BAS-U:s kompetens och erfarenhet skall redovisas för Beställaren för att B skall godkänna Bas-U.

Med tillägg till text i AMA AF 12:

BAS-U (byggarbetsmiljösamordnare för utförandeskedet) sammankallar och genomför ett överlämnande möte med BAS-P (byggarbetsmiljösamordnare för planering och projektering). Detta ska genomföras i slutet av fas 1 och före entreprenadens byggstart.

AFD.1834 Upplysning om byggarbetsmiljösamordnare

Se Beställningsskrivelse.

AFD.1851 CE-märkning av sammansatta maskinanläggningar

AFD.2 Utförande

AFD.21 Kvalitetsangivelser

AMA AF skall gälla med följande tillägg.

Entreprenören har inte rätt att byta ut typ angivet fabrikat utan beställarens medgivande. (Om entreprenören har förslag på annat fabrikat än det som är typangivet i förfrågningsunderlaget ska detta redovisas till beställaren.) Se under AFB.311 Huvudanbud, vilka produkter som ska redovisas i anbudsskedet om entreprenören har förslag på annat fabrikat.

Allt material skall vara nytt om inget annat anges i förfrågningsunderlaget. Föreskrift om arbetsutförande eller vara med tillägget "eller likvärdigt" innebär rätt för entreprenören att i stället för det föreskrivna välja annat som är likvärdigt till kvalitet, funktion, utseende och prestanda. B avgör om likvärdighet beträffande material och utförande föreligger eller ej.

Kvalitetsangivelser fastställda av Sveriges standardiseringskommission skall gälla. Svensk standard äger företräde om ej annat anges.

AFD.22 Kvalitets- och miljöarbete

Kontraktarbetena skall bedrivas med kvalitetsarbete i fokus i syfte att säkerställa att projektets mål uppfylls och med målsättning därutöver att utförda arbeten vid avlämnande skall vara felfria.

AFD.221 Kvalitetsledning

Se handling 2, Administrativa föreskrifter för fas 1. Kod AUC.221 och underliggande koder.

AFD.222 Miljöledning

Se handling 2, Administrativa föreskrifter för fas 1. Kod AUC.222 och underliggande koder.

AFD.224 Entreprenörens kvalitets- och miljöplan

Projektplan upprättas i fas 1 i enlighet med handling 2, administrativa föreskrifter för fas 1, kod AUC.223 och underliggande koder.

Vid avrop av fas 2 skall entreprenören i samråd med beställaren revidera och uppgradera projektplanen från Fas 1 (se AF1 kod AUC.223 och underliggande koder) för att omfatta fas 2.

Entreprenören skall ha en organisation som effektivt kan bevaka och se till att entreprenaden utförs på ett kvalitetsmässigt riktigt sätt. Organisationen skall innehålla kvalitetsansvariga för olika delområden och i olika led.

Kvalitetsplan

Förfrågningsunderlag 2015-12-22

Egenkontroll

Entreprenören skall ha en sådan egenkontroll att risken för fel undanröjs. Beställaren skall ges möjlighet att fortlöpande ta del av egenkontrollen och resultaten av denna.

Entreprenören skall utföra egenkontroll enligt upprättad kontrollplan enligt PBL för projektet.

Vad som skall ingå i egenkontrollen skall föreslås av E och godkännas av B.

Dokumentation

Entreprenaden skall verifieras med kontrollplaner redovisande genomförd kvalitetssäkring. Kvalitetsdokumentation skall lämnas över senast i samband med slutleverans av bygghandling (gäller även delleverans). Entreprenören skall dokumentera alla viktigare arbetsmoment med färgfoto. Kort överlämnas i ett exemplar till beställaren i samband med slutbesiktning.

Fotodokumentationen bör innehålla mer generella bilder för att beskriva arbetet i stort. Entreprenören skall sammanställa resultat från egenkontroll (produktionskontroll, provningsintyg m.m.). Det skall härvid framgå om ifrågakommande provningsresultat är godkända eller ej och vilka åtgärder som vidtagits vid fel. Dokumentation skall delges beställaren.

E skall i separat pärm med flik- och registersystem sammanställa resultat, protokoll m m från egenkontroll (produktionskontroll) och kvalitetskontroll. Det skall framgå om provningsresultat är godkända eller ej och vilka åtgärder som vidtagits vid fel. Slutdokument skall delges B senast 4 veckor före begäran om slutbesiktning. Den skall levereras i två omgångar på papper och två omgångar digitalt.

Nödlägesrutin

Entreprenören skall upprätta en nödlägesrutin för entreprenaden.

Arbetsgenomgång

Entreprenören ska anskaffa och göra sig väl förtrogen med för arbetet gällande handlingar. Genomgångar med berörd personal ska ordnas vid något eller några tillfällen för att öka förståelsen för motiven i olika krav. Genomgång/arna ska dokumenteras. Entreprenören ska vidarebefordra gällande kvalitetskrav till eventuella underentreprenörer och leverantörer.

Kvalitetskritiska moment

Kvalitetskritiska moment ska identifieras och analyseras (riskanalys). Uppdatering och avstämning av riskanalysen ska utföras fortlöpande i entreprenaden.

Förfrågningsunderlag 2015-12-22

Miljöplan

Miljöplanen skall bland annat innehålla följande:

Krav på innehåll i miljöplan enligt bilaga 3 till denna handling samt nedan redovisade punkter.

- Plan för hantering av restprodukter samt källsortering, speciellt skall hanteringen av farligt avfall beaktas. Miljöfarligt avfall eller dylikt skall deponeras på av respektive myndighet godkänd plats.
- Plan för hantering eller val av oljor och kemikalier för att minska risken för utsläpp i mark och vatten.
- Plan för hanteringen av överskottsmassor och schaktmassor.

Nödlägesrutin

Entreprenören skall upprätta en nödlägesrutin för entreprenaden vid miljöskada.

AFD.225 Kvalitets och miljörevision

AFD.2251 Beställarens kvalitets- och miljörevision

Beställaren skall ha rätt att göra revision av entreprenörens arbete. Entreprenören ska i avtal med eventuella underentreprenörer, underkonsulter och leverantörer förbehålla rätt för Lunds kommun att genomföra revisioner hos dessa.

AFD.2252 Entreprenörens kvalitetsrevision och miljörevision

Av projektplanen ska det klart framgå hur ofta och vem som utför kvalitets- och miljörevisionerna. De skall genomföras minst en gång per kalenderår. Beställaren ska beredas tillfälle att delta vid dessa revisioner.

AFD.23 ÄTA-arbeten

Se Partneringavtal, punkten 5.8.

AFD.24 Tillhandahållande av handlingar

AFD.242 Tillhandahållande av handlingar och uppgifter från entreprenören under entreprenadtiden

Entreprenören ska senast två veckor efter undertecknandet av beställningsskrivelse för fas 2 till beställaren överlämna:

- försäkringsbrev enligt AFD.54
 - plan för hantering av avfall enligt AFG.82
 - Projektplan (miljöplan, kvalitetsplan) - uppdaterad för fas 2, enligt AFD.224
 - kontrollplan enligt AFD.224
 - program för egenkontroll och kvalitetssäkring enligt AFD.224
- Handlingarna skall granskas och godkännas av beställaren.

Förfrågningsunderlag 2015-12-22

- Dessutom skall entreprenören tillhandahålla följande handlingar
- Ansöknings- och anmälningshandlingar till myndigheter etc, se AFD.171
 - Om aktuellt – komplett dokumentation för CE-märkning
 - APD-plan enligt AFG.111
 - arbetsmiljöplan enligt AFD.1831 senast 14 dagar innan etablering på arbetsplatsen

Entreprenadutförandet skall verifieras med kontrollplaner redovisande genomförd kvalitetssäkring, relationshandlingar omfattande ritningar och relationsinmätningar (digitalt) för samtliga i entreprenaden ingående arbeten

Senast 4 veckor före slutbesiktning skall E leverera:

- Relationsunderlag och handlingar enligt bilaga 4 Uppdragsbeskrivning
- Protokoll avseende kontroll och provning
- Drifts- och skötselinstruktioner

Projektets rutiner avseende leveranser av handlingar (format, ritningsnummer, ritningsstämplar mm) skall följa beställarens IT-handledning.

Övriga handlingar under projektiden enligt vad som beskrivs i kontraktshandlingarna.

AFD.25 Beställarens krav på sekretess

Sekretess beträffande alla sekretessbelagda uppgifter som Entreprenören får kännedom om på grund av sitt uppdrag för Beställaren. Beställaren lyder under Offentlighet- och sekretesslagen (SFS 2009:400). Sekretessen avser förbud att röja uppgift, vare sig det sker muntligen eller genom att allmän handling lämnas ut eller det sker på annat sätt.

Uppgifter som omfattas av sekretess ska av Entreprenören hanteras så att risk inte föreligger att tredje man får del av uppgifterna. Entreprenören ska informera all personal som berörs av uppdraget om denna sekretessplikt.

Sekretess gäller även efter avtalets upphörande.

Ovanstående ska även gälla för av Entreprenören kontrakterad underkonsult, -leverantör, -entreprenör. Det åligger Entreprenören att i sin avtalsrelation med underkonsult, -leverantör, -entreprenör införa bestämmelser härom.

AFD.26 Information

AFD.262 Beställarens informationsverksamhet

Beställaren ansvarar för kontakter med massmedia. Ansvarig är Jurate Paulsson.

Kontinuerlig information om trafikavstängningar, pågående arbeten mm skall ges till fastighetsägare, boende, kollektivtrafikresenärer, allmänhet och media. E skall tillhandahålla information till beställaren som underlag till kommunikationen.

Förfrågningsunderlag 2015-12-22

Beställaren organiserar studiebesök. Entreprenören skall på anfordran medverka. Det kan bli förlagt utanför ordinarie arbetstid.

Beställaren avser ha en utställningslokal för projektet.

AFD.263 Information till fastighetsägare, boende m fl

Övergripande information utförs av beställaren. E skall löpande delge Beställaren information om entreprenadens framskridande.

Entreprenören skall på anfordran medverka vid möten med fastighetsägare, näringsidkare, boende m fl för samordning och information om entreprenadens genomförande.

Det är av stor vikt att ge fastighetägare/rörelseidkare/boende/resande och andra som påverkas av entreprenaden korrekt information i god tid. E skall delge beställaren information löpande om arbeten som inkräktar på/berör fastighetägare/rörelseidkare/boende/resande så att B kan kommunicera ut övergripande information till dessa.

Entreprenören ansvarar för detaljerad information till fastighetägare/ rörelseidkare/ boende/ resande och andra som påverkas av entreprenaden. Entreprenören skall informera fastighetsägare, rörelseidkare och boende då arbeten sker som inkräktar på/berör eller stör fastigheten. Minst 1 vecka i förväg. Detsamma gäller före avstängning av gata och vattentillförseln. Meddelandet skall ske skriftligen.

AFD.27 Underrättelser om avvikelser o d

Alla underrättelser enl. ABT 06 kap 2 § 9 skall vara skriftliga. Se även AFD.23 samt ABT 06 kap 4 § 4.

AFD.28 Entreprenörens kontroll

AFD.3 Organisation

Kontraktet får inte av någondera parten utan andra partens skriftliga godkännande överlåtas på annan.

Personer i den organisation som fastställs i beställningsskrivelsen för fas 2 får inte ersättas utan beställarens skriftliga medgivande. Detta gäller även om de har likvärdig kompetens. Likvärdigheten bedöms av B.

AFD.31 Beställarens projektorganisation

Beställarens organisation för fas 2 är enligt följande:

Ombud är: Per Eneroth
Projektchef är: Pernilla von Strokirch
Projektledare är: Anders Ternblad
Informationsansvarig: Jurate Paulsson

Förfrågningsunderlag 2015-12-22

Beställarens målsättning är att arbeta vidare med samma personal i projektet som i fas 1. Beställarens definitiva organisation för fas 2 fastställs vid startmöte för fas 2. Beställaren planerar att ha separata bygglidare för spår, gata, bro och plantering.

AFD.32 Entreprenörens organisation

Se AUC.32 i Administrativa Föreskrifter för fas 1.

Vid start av fas 2 skall organisationen ses över och kompletteras med de resurser som behövs för att uppnå projektets målsättningar i denna fas. Kontinuiteten i projektet är av stor vikt och personal från fas 1 skall bibehållas i fas 2.

Entreprenören skall innan fas 2 påbörjas, överlämna ett detaljerat förslag till organisationsplan för genomförande av uppdraget enligt förfrågningsunderlaget. Organisationen skall godkännas av B och skall framgå av Beställningsskrivelsen.

AFD.33 Möten

E och dennes underleverantörer/konsulter ska delta i möten i den omfattning som erfordras. E:s kostnader för detta skall ingå i kostnads kalkylen för fas 2.

Se Partneringavtalet och nedan under koderna AFD.331 – AFD.338. Redovisat upplägg för möten är ett förslag. Slutlig och detaljerad mötesstruktur, deltagare och dagordning tas fram i samråd av parterna.

AFD.331 Startmöte

Beställaren kallar till startmöte för fas 2. Startmöte skall hållas enligt ABT 06 kap 3 § 2.

AFD.322 Projekteringsmöten

Projekteringsfrågor under fas 2 tas upp på Byggmöten. Se AFD.333

AFD.333 Byggmöten

Byggmöte hålls efter kallelse av beställaren.

Under fas 2 skall Byggmöten skall hållas minst en gång per månad, eller tätare vid behov. Entreprenörens projektchef, platschef och entreprenadingenjör skall minst delta samt viktiga underentreprenörer och sidoentreprenör/er. Slutligt deltagande beslutas gemensamt baserat på identifierat behov. Dagordning överenskomms gemensamt.

B ansvarar för protokoll. Protokoll skall justeras av E.

Första byggmötet skall hållas innan byggarbeten påbörjas.

Förfrågningsunderlag 2015-12-22

AFD.338 Övriga möten

Workshops

I anslutning till avrop av fas 2 hålls en workshop. Se partneringavtal punkt 2.2.2.6. Uppföljande workshops är därefter tänkta att äga rum en gång per år.

Partneringmöte.

Se Partneringavtal punkt 2.2.2.6.

Ekonomimöte

Månatliga ekonomimöten skall hållas mellan parterna, eller oftare vid behov. Vid dessa möten skall E redovisa dittills nedlagd självkostnad och slutkostnadsprognos samt uppföljning av tidplan. Kostnads kalkylen skall gås igenom och avvikelser från riktprikkalkylen belysas och ev. korrigerande åtgärder föreslås.

Den månatliga kostnadssammanställningen kommer utgöra underlag för delutbetalningar i projektet gällande verifierad självkostnad.

AFD.34 Projekteringsledning, Arbetsledning och anställda

Entreprenörens anställda skall ha god erfarenhet och kunskap av tidigare arbeten av samma art som nu aktuell entreprenad.

E skall bedriva sin verksamhet så att den inte innebär åsidosättande av lag eller för entreprenören gällande kollektivavtal. E är skyldig att i avtal med underentreprenör inta ovannämnda villkor.

E skall på förfrågan kunna lämna uppgift om antalet anställda och om kollektivavtal är tecknat för ifrågavarande arbete samt andra uppgifter som kan erfordras i det särskilda fallet.

Skulle E brista i fullgörande av detta åtagande äger B rätt att häva avtalet. Se AFD.8.

Minimilöner m m för arbetstagare

De arbetstagare som är engagerade för utförande av uppdraget, ska minst erhålla minimilön och andra minimivillkor på de områden som avses i 5 § utstationeringslagen (SFS 1999:678), under förutsättning att sådan minimilön m m är tydligt definierad i ett centralt kollektivavtal som tillämpas i hela Sverige på motsvarande arbetstagare i den aktuella branschen. Av detta följer att entreprenören inte heller får anlita underentreprenörer eller dylikt som ger sina arbetstagare sämre villkor för lön m.m. än det sagda.

Förfrågningsunderlag 2015-12-22

- AFD.341 Projekteringsledning**
Se AF för fas 1 kod AUC.32. Krav för E:s projekteringsledare, se Upphandlingsföreskrifterna.
- AFD.342 Arbetsledning**
Arbetsledare ska ha dokumenterad erfarenhet av likvärdiga entreprenader. / aktuella arbeten.
Krav för E:s platschef, se handling 8 Upphandlingsföreskrifter
- Ansvarig arbetsledare eller dennes ersättare skall vara anträffbar på telefon efter arbetstidens slut samt under veckoslut, helger och semester. Aktuellt telefonnummer skall meddelas Beställarens projektledare.
- Arbetsledare och lagbasar skall behärska svenska språket i tal och skrift. Kommunikation med beställaren (muntlig och skriftlig) skall ske på svenska språket.
- E:s arbetsledare skall godkännas av B. Arbetsledare får inte bytas ut under entreprenadtiden utan B:s skriftliga medgivande.
- AFD.343 Allmänna bestämmelser om legitimationsplikt och närvaroredovisning, ID06**
- AFD.345 Elektronisk personalliggare**
Entreprenören ska överta beställarens skyldigheter avseende elektronisk personalliggare enligt 39 kap 11b och 12§§ samt 7 kap 2a och 4§§ Skatteförordningen
- AFD.35 Underentreprenörer**
Val av underentreprenör eller konsult skall ske i samverkan med Beställaren, se partneringavtal kod 2.2.2.1.
- Underentreprenör eller konsult skall godkännas av beställaren. Godkännande för inte nekans om inte sakliga skäl härför föreligger.
- Utbyte av angiven underentreprenör eller konsult får inte ske utan beställarens skriftliga medgivande. Anlitande av underentreprenör eller konsult innebär inga inskränkningar i entreprenörens ansvar för entreprenaden.
- Entreprenören får endast anlita sådan underentreprenör eller konsult som uppfyller kraven enligt AFB.52 avseende kreditvärdighet i UF och inte är föremål för uteslutning enligt omständigheter angivna i AFB.51. Det åligger entreprenören att kontrollera dessa uppgifter
- AFD.36 Beställarens kontroll**
ABT 06 kap 3 § 5 skall gälla med följande tillägg:

Förfrågningsunderlag 2015-12-22

Entreprenören skall avtala om rätt för beställaren till kontroll på fabrik vid tillverkning eller före leverans av fabrikstillverkade komponenter. Kravet gäller även UE.

Kontinuerligt under arbetets gång skall beställarens kontrollant beredas tillfälle att besiktiga de delar som inte kommer att vara åtkomliga vid slutbesiktningen. Utförda "förbesiktningar" skall antecknas i dagbok och protokollföras.

Föreskrivna materialprovningar skall vara klara och godkända innan respektive material inbyggs i anläggningen. Samtliga provningar skall vara med i kostnadsalkylen för fas 2.

B:s kontrollant äger rätt att närvara vid de provningar som E utför inom eller utanför arbetsområdet, och skall i god tid meddelas om sådan kontroll.

Intyg och protokoll från utförd provning eller kontroll skall av E förvaras i kvalitetsparmen.

Täthetsprovning av vattenledning skall ske enligt Svenskt vattens publikation VAV P78 eller VAV P79. Om täthetsprovningen inte godkänns vid första provningstillfället svarar entreprenören för alla kostnader för reparation avledningen samt förnyad provtryckning.

AFD.37 Samordning

AFD.371 Samordning av arbeten

Med ändring av ABT 06 kap 3 § 9 gäller att:

Entreprenören skall svara för samordningen av egna, beställarens, sidoentreprenörers och annans arbeten enligt AFD.131. Entreprenören skall bedriva arbetena på så sätt att sidoentreprenörs arbeten, beställarens egna arbeten eller annans arbeten inte fördröjs eller hindras.

AFD.38 Dagbok

Entreprenören ska för dagbok i digital form. Dagboken skall även omfatta eventuella underentreprenörers arbeten. Dagboken skall hela tiden vara tillgänglig för beställaren digitalt.

Entreprenören ska Utöver i AF AMA 12 angivna uppgifter skall dagbok innehålla uppgifter om:

15. Påträffade ledningar och kablar
16. Avvikelser från tidplan och orsak därtill

I dagbok anförd notering utgör inte skriftlig anmälan enligt ABT 06 om ÄTA-arbete, behov av tidsförlängning eller annat liknande förhållande.

AFD.4 Tider

Se Handling 1, partneringavtal för huvudtider och deltider.

- AFD.41 Tidplan**
E skall under fas 1 i samråd med B utarbeta slutgiltig detaljerad och samordnad tidplan för arbetenas genomförande baserad på i förfrågningsunderlaget angivna tider.
- Tidplan för fas 2 fastställs som förutsättning för entreprenaden i den beställningsskrivelse som upprättas vid avrop av fas 2.
- AFD.42 Igångsättningstid**
Entreprenadarbetena äger rätt att påbörjas när beställningsskrivelse för fas 2 är undertecknas av båda parter och vid den tidpunkt som anges i beställningsskrivelsen.
- AFD.44 Deltider**
Se Beställningsskrivelse.
- AFD.45 Färdigställandetider**
Se Beställningsskrivelse.
- AFD.46 Förändring av kontraktstiden**
Underrättelse enligt ABT 06 kap 4 § 4 skall lämnas skriftligen. Parterna skall därutöver löpande underrätta varandra om tecken på hinder eller andra omständigheter som äventyrar entreprenadens färdigställande inom utsatt tid, samt samråda om hur hindret på för projektet bästa vis övervinns.
- AFD.47 Garantitid**
- AFD.471 Garantitid för entreprenaden**
Enligt ABT 06 kap 4 § 7.
- AFD.472 Särskild varugaranti**
Entreprenören överlåter på beställaren eventuella bevis om särskilda varugarantier i samband med garantibesiktning.
- AFD.51 Vite**
Angivna viten gäller oberoende av varandra.
- AFD.511 Vite vid försening**
Överskrids kontraktstiden eller deltid som anges i partneringavtalet för entreprenaden utfaller vite enligt:
- med 0,1% av riktkostnaden för angiven deltid i partneringavtalet per påbörjad vecka.
 - med 0,3% av riktkostnaden för angiven färdigsällandetid i partneringavtalet per påbörjad vecka.
- AFD.518 Övriga viten**
Med tillägg till ABT 06 kap 5 § 11 gäller:

Förfrågningsunderlag 2015-12-22

Träd

För varje träd som E skadar eller borttar utan lov skall utges vite till B om 250 000 kr.

Miljö- och trafiksäkerhetskrav på arbetsmaskiner och fordon

Vid överträdelse av krav på arbetsmaskiner och fordon enligt bilaga 3 utgår vite:

- Vid första överträdelsen med 15 000 kr för varje enskilt fordon eller arbetsmaskin.
- Vid andra och upprepade överträdelser med 25 000 kr för varje enskilt fordon eller arbetsmaskin.

Etiska kontraktsvillkor för stenprodukter

Om kontroll av natursten enligt AFD.151 "Varor från entreprenören" visar på avvikelser av allvarlig grad ska ny inspektion utföras inom tre månader. Om ny inspektion ej genomförs inom utsatt tid utgår vite med 50 000 kr anläggning. För definition av allvarlig grad se "Avvikelsehantering av etiska krav på natursten", Bilaga 1.

Vid av entreprenören orsakad skada på befintliga vägar, dagvatten-, vatten- och avloppsledningar samt el-, tele-, och signalkablar, förpliktigas entreprenören att betala:

- kostnader för reparation
- kostnader för rengöring

Skador på i drift varande kablar ersätts med för beställaren uppkomna kostnader. Följdsador, vid skada på optokabel, ersätts av entreprenören enligt självkostnad.

Vite vid överträdelse av antidiskrimineringslagstiftning

Entreprenören ska senast inom en månad efter att beställningsskrivelse för fas 2 undertecknats samt därefter en gång per tolv månadersperiod, till beställaren inkomma med följande uppgifter och handlingar:

1. Jämställdhetsplan enligt 3 kap. 13 § diskrimineringslagen (2008:567), alternativt uppgift om antalet sysselsatta vid senaste årsskiftet till styrkande av att planen inte behöver upprättas.
2. Sanningsförsäkran som anger om Konsulten eller anställd som Konsulten svarar för, vid utförande av kontraktet, enligt lagakraftvunnen dom brutit mot en straffbestämmelse eller ett förbud mot diskriminering enligt gällande lag.

Vid överträdelse av antidiskrimineringslagstiftning är beställaren berättigad att av konsulten erhålla vite enligt nedan.

Om Entreprenören inte inom föreskriven tid lämnar information i enlighet med kraven avseende antidiskriminering enligt ovan eller om Entreprenören vid

Förfrågningsunderlag 2015-12-22

utförandet av kontraktet inte uppfyllt sina skyldigheter avseende aktiva åtgärder enligt samma kontraktsbestämmelse, ska vite om SEK 10 000/ per vecka utgå till beställaren per varje kalendervecka som påbörjas från det att sju dagar förflutit sedan Entreprenören mottog beställarens underrättelse angående detta avtalsbrott till det att rättelse påvisats för beställaren.

Om Entreprenören eller anställd som Entreprenören svarar för, vid utförandet av kontraktet, enligt lagakraftvunnen dom brutit mot en straffbestämmelse eller ett förbud mot diskriminering enligt de lagar mot diskriminering enligt partneringavtalet, ska avtalsvite utgå till beställaren för varje överträdelse med 100 000 kr.

AFD.52 Bonus

Se handling 1, partneringavtal.

AFD.53 Ansvar mot tredje man

Med utvidgande av ABT 06 kap 5 § 13 gäller att entreprenören, beträffande skadeståndsskyldighet gentemot tredje man, även skall utföra den nödvändiga utredning som kan erfordras. Resultatet av utredningen, samt eventuellt erlagt skadestånd, skall meddelas beställaren inom en månad efter att ärendet översänts till entreprenören. Kostnader för detta ersätts inte av Beställaren.

AFD.531 Syn inom närliggande område

Innan någon åtgärd vidtas som berör befintlig byggnad eller anläggning utförs syn. Närliggande anläggningar som kan påverkas dokumenteras med färgfotografier. Protokoll skrivs av B och justeras av E.

AFD.54 Försäkring

Entreprenören skall teckna allriskförsäkring och ansvarsförsäkring enligt ABT 06 kap 5 § 23 som minst skall omfatta Minimiomfattning för allriskförsäkring och ansvarsförsäkring för entreprenadverksamhet enligt Bilaga 1 i AMA AF 12.

Försäkringsbevisets innehåll skall minst omfatta vad som beskrivs i Bilaga 1 till AMA AF 12.

Entreprenören ska senast i enlighet med bestämmelserna i AFD.24 tillställa beställaren bevis om att Entreprenören tecknat försäkringar enligt ovan.

AFD.541 Försäkringar under garantitiden

Med ändring av ABT 06 kap 5 § 23.

Entreprenörens ansvarsförsäkring skall med ändring av ABT 06 kap 5 § 23 gälla under hela garantitiden.

AFD.542 Försäkring för särskilt riskfyllda arbeten

Behov och omfattning beslutas under fas 1. Ersätts enligt verifierad självkostnad utan entreprenörarvode.

Förfrågningsunderlag 2015-12-22

- AFD.545 Byggherreansvarsförsäkring vid miljöskada**
Entreprenören ska teckna ansvarsförsäkring för beställarens ansvar vid miljöskada s.k. byggherreansvarsförsäkring. Försäkringen ska gälla under entreprenad- och garantitiden och gälla för ett försäkringsbelopp av minst 200 basbelopp. Självriskerna ska vara högst tre basbelopp.
- AFD.551 Ansvar för brandfarliga heta arbeten**
- AFD.5512 Entreprenörens tillståndsansvarige**
- AFD.5513 Samordning av tillståndsansvariga**
AFD.57 Avhjälpan
E är under entreprenadtiden ensam ansvarig för skador som kan drabba inom eller i anslutning till arbetsområdet befintliga byggnader, ledningar, föremål eller personer till följd av E:s eller dennes underentreprenörers eller leverantörers åtgärder eller underlåtenhet, oavsett om vårdslöshet föreligger eller inte.
- AUD.6 Ekonomi**
- AUD.61 Ersättning**
Se Partneringavtal, punkt 5.
- AFD.611 Ersättning för ÄTA-arbeten**
Se Partneringavtal, punkt 5.8
- Alla ändrings- och tilläggsarbeten skall uppmätas gemensamt av beställaren och entreprenören och snarast verifieras av båda parter. Entreprenören kallar till uppmätning.
- ÄTA-arbetet skall faktureras separat
- AFD.613 Ersättning för rese- och traktamentskostnader**
Rese- och traktamentskostnader ingår i fast del, se partneringavtal
- AFD.614 Ersättning för kostnadsändring (indexreglering)**
Indexreglering skall ej ske.
- AFD.615 Slutavräkning**
Se partneringavtal, punkten 5.11.
- AFD.62 Betalning**
Betalning av fast del avseende entreprenörsarvode skall ske mot faktura enligt överenskommen betalningsplan. För rörlig del sker betalning månadsvis efter redovisad kostnad och mot faktura.
- AFD.622 Betalningsplan**
Betalning sker efter utfört arbete och faktureras månadsvis.

Den fasta delen ersätts som förhållandet verifierad självkostnad/riktpris.

Förfrågningsunderlag 2015-12-22

För varje delbetalning innehålls medel utgörande 10 % av prestationen upp till 5 % av riktpriiset. Innehållna medel ska kvarstå (5 % av riktpriiset) tills efter godkänd slutbesiktning och att konstaterade fel avhjälpats.

AFD.623 Förskott
Förskott utbetalas inte.

AFD.624 Fakturering
Form och detaljeringsnivå för redovisning på faktura skall överenskommas gemensamt inledningsvis i projektet, senast vid startmötet, och skall godkännas av Beställaren.

Vid fakturering gäller:

- faktura skall endast avse arbete utfört innan fakturan ställts ut
- på faktura skall alltid beställningsnummer anges, detta nummer meddelas vid startmöte.
- faktureringsavgift, expeditonsavgift och dylikt godkänns inte.

Faktura ska adresseras:
Lunds Kommun
TF 221007
Box 5
221 00 LUND

Slutlikvid på kontraktssumman får faktureras tidigast då parterna erhållit besiktningsutlåtande om godkänd slutbesiktning och däri gjorda anmärkningar om fel åtgärdats och godkänts. På sista fakturan skall det anges att det är en slutfaktura.

AFD.625 Dröjsmålsränta
Se ABT 06 kap 6 § 18

AFD.63 Säkerhet

AFD.631 Säkerhet till beställaren
E skall Inom två veckor från avrop av fas 2 ställa en icke tidsbunden säkerhet enligt ABT06, kap 6 § 21-23, som kan godkännas av B.

Säkerhet skall utgöras av för B kostnadsfri bankgaranti i svensk bank eller kreditförsäkring. Person- eller firmaborgen godkänns inte.

Med ändring av ABT 06 kap 6 § 21: Säkerhet gäller till och återlämnas först när samtliga anmärkningar vid slut- respektive garantibesiktning åtgärdats och godkänts vid efterbesiktning.

AFD.7 Besiktning

Förfrågningsunderlag 2015-12-22

AFD.71 Entreprenadbesiktningar

Det åligger E att samla, sammanställa och göra klart alla handlingar, tillstånd m m för slutbevis avseende kvalitetssäkringen före slutbesiktning.

Ansvarig personal från underentreprenör skall närvara vid besiktning på E:s kallelse.

Vardera parten svarar för sina egna kostnader i samband med besiktning.

AFD.711 Besiktningsplan

Entreprenören upprättar förslag på besiktningsplan i slutet av fas 1

AFD.712 Förbesiktning

Kontinuerligt under arbetets gång skall beställarens kontrollant beredas tillfälle att syna de delar av arbetena som inte kommer att vara åtkomliga vid slutbesiktningen. Utförda syner skall antecknas i dagbok och i byggmötesprotokoll.

AFD.713 Slutbesiktning

Slutbesiktning skall ske vid i kontraktet angiven färdigställandetidpunkt.

Anmälan om slutbesiktning skall ske senast två månader före färdigställandetid.

Anläggningen skall till slutbesiktning vara komplett utförd, monterad, avprovad och i fullt driffärdigt skick.

Slutbesiktningen skall omfatta samtliga arbeten inom entreprenaden inklusive samtliga tillägg.

Senast 4 veckor före slutbesiktning skall E till B/besiktningsmannen redovisa i handling 4 Uppdragsbeskrivning föreskrivna relationshandlingar och kvalitetsdokument samt provningsprotokoll, film och filmprotokoll enligt kontraktshandlingarna.

För godkännande vid slutbesiktning erfordras att drift och skötselinstruktioner, och relationshandlingar har överlämnats till beställaren.

Senast vid slutbesiktning skall entreprenören överlämna intyg om fullgjorda åtaganden gentemot fastighetsägare, enskilda etc.

Som alternativ till traditionell slutbesiktning enligt ovan kan, om parterna så överenskommer, denna genomföras som fortlöpande besiktning. Sådana besiktningar utförs som förbesiktningar. Parterna skall i dessa fall överenskomma om besiktningsplan.

AFD.714 Garantibesiktning

Garantibesiktning skall verkställas före utgången av garantitiden. Beställaren avser att genomföra s.k. tvåårsbesiktning inom två år från godkänd slutbesiktning, utan hinder av att parterna överenskommit om en femårig garantitid.

Förfrågningsunderlag 2015-12-22

AFD.716 Efterbesiktning
Fel påtalade vid slut- resp. garantibesiktning skall efterbesiktigas efter åtgärdande. E kallar.

Efterbesiktningar orsakade av fel som entreprenören ansvarar för bekostas av entreprenören.

AFD.718 Besiktningsman
Besiktningsman utses av B.

AFD.8 Hävning
Med tillägg och ändring av ABT 06 kap 8 § 1:

Med ändring av ABT 06 kap 8 § 1 äger Beställaren rätt att häva kontraktet om Entreprenören, utan Beställarens medgivande, helt eller delvis överlåter kontraktet.

Med tillägg till ABT 06 kap 8 § 1 äger beställaren rätt att häva kontraktet med omedelbar verkan om då entreprenören inte följer avtalade skyddsföreskrifter/arbetsmiljövillkor, om företrädare för eller anställd hos entreprenören blir dömd för olaga diskriminering eller om entreprenören tvingas betala skadestånd enligt Jämställdhetslagen eller annan svensk lag om förbud mot diskriminering samt om entreprenören i sanningsförsäkran fogad till anbudet uppsåtligt förtigit en lagakraftvunnen dom avseende diskriminering.

Med tillägg till ABT 06 kap 8 § 1 äger beställaren rätt att häva kontraktet i förtid om att entreprenören under avtalsperioden blir dömd för brott enligt LOU kap 10 § 1 eller om omständighet i 10 kap 2 § LOU uppkommer såsom om entreprenören under avtalstiden häftar i skuld för skatter eller sociala avgifter och rättelse inte sker eller bristerna avseende betalning upprepas. På samma sätt gäller om förekommande, av entreprenören anlitate, underkonsulter häftar i skuld för skatter eller sociala avgifter och rättelse inte sker eller bristerna avseende betalning upprepas

Som tillägg till ABT 06 kap 8 § 1 att beställaren har rätt att häva avtalet om entreprenören inte fullgör sina åligganden enligt AFD.34 eller om hävningsskyldighet uppkommer för beställaren vid tillämpning av MBL eller p.g.a. denna lag träffat kollektivavtal.

AFD.9 Tvistelösning
Med ändring av ABT 06 kap 9 § 1 gäller att:
Tvist på grund av kontraktet ska avgöras enligt svensk rätt av allmän domstol i Lund, såvida parterna inte överenskommer om annat.

AFG ALLMÄNNA ARBETEN OCH HJÄLPMEDEL

AFG.1 Etablering av arbetsplats

- AFG.11 Placering av allmänna hjälpmedel**
Placering av bodar, upplag etc. skall ske i samråd med beställaren och övriga berörda parter, med beaktande av gällande föreskrifter. Bygglov för uppställning av egna bodar skall ombesörjas av entreprenören.
- AFG.111 Placeringsritning som upprättas av entreprenören**
AMA AF ska gälla med följande tillägg:
Arbetsplatsdispositionsplan (APD-plan) ska upprättas av entreprenören i god tid före etablering på arbetsplatsen. APD-planen ska redovisas och godkännas av beställaren innan etablering får ske.
- AFG.12 Bodar**
- AFG.124 Kontorsbod**
- AFG.1244 Plats i kontorsbod för beställaren.**
E ansvarar för och håller egna bodar. E håller även rökfri kontorsbod på arbetsplatsen för byggmöten och andra möten. Möteslokalens storlek skall rymma möten med B, E och sidoentreprenörer.
- Entreprenören skall tillhandahålla plats för 6 personer från Beställaren i bodetablering under fas 2. Arbetsplatserna, skall vara normalutrustade för kontorsarbete exempelvis nätanslutning, dockningsstation för dator, skrivare etc.
- E ansvarar för drift, underhåll och städning
- AFG.13 Tillfällig väg och plan**
Entreprenören utför alla för sina arbeten och leveransmottagningar erforderliga tillfälliga vägar och planer till och inom arbetsområdet. Alla kostnader för tillfälliga vägar skall inkluderas i kostnadskalkylen för fas 2 Planläget för provisoriska vägar fastställs i samråd med B och fastighetsägare. E är skyldig att under entreprenadtiden fortlöpande underhålla utnyttjade vägar och tillfarter, så att allmän trafik samt trafik till berörda fastigheter ej försvåras.
Transporter till/från fastigheter i anslutning till arbetsområdet får ej hindras.
- Alla kostnader för ev. omskyllning, trafikdirigering, skyddsanordningar, provisoriska körinfarter, kör- och gångbryggor m m skall inkluderas i kostnadskalkylen för fas 2. Häri inräknas även särskilt upptextade upplysningstavlor, vilka kan komma att beordras av B. Även erforderlig vinterväghållning på icke återlämnade gator skall ingå i E:s åtagande.
- Skador, som uppstår på befintliga vägar, gator m m på grund av E:s arbeten eller transporter, repareras genom E:s försorg.
- Mark, som E tagit i anspråk för upplagsplatser, provisoriska vägar o.d. återställs i sitt förutvarande skick. Provisoriska vägar till och inom arbetsområdet borttas av E efter arbetenas färdigställande.
- AFG.14 Tillfällig el- och va-försörjning m m**

Förfrågningsunderlag 2015-12-22

Vatten, avlopp och elström som erfordras under entreprenadtiden samt framdragning av ledningar från av B tillhandahållen skall inkluderas i kostnads kalkylen för fas 2

Inkoppling av installationsanordning för va får endast ske efter vederbörligt tillstånd av beställaren. Vatten för spolning och funktionsbedömning av vatten- och avloppsledningar får kostnadsfritt uttagas ur befintligt vattenledningsnät.

Ledningar, som berörts av E:s nämnda anslutningar, återställs i förutvarande skick.

- AFG.141 Tillfällig elförsörjning**
Anslutningspunkt tillhandahålls av B
- AFG.142 Tillfällig va-försörjning**
Anslutningspunkt tillhandahålls av B. Va-servis anges av VASYD, tel 0406351060
- AFG.1421 Tillfällig va-försörjning för sidoentreprenör**
- AFG.16 Tillfällig skyltställning och tillfällig orienteringstavla**
Informationstavlor ska sättas upp och bestå av kommunens emblem överst samt entreprenörens tilläggstavla därunder.
Placering, storlek, innehåll och antal bestäms gemensamt.
- AFG.2 Inmätning och utsättning**
Mätning skungörelsen (MK) och lantmäteriverkets "Handbok-Geodesi, Detaljmätning" (HMK-Ge:D) gäller generellt. Mätnoggrannheten ska vara enligt SS-ISO 4463-1.

Inmätning ska utföras enligt HKM-Ge:D, Handbok till mätning skungörelsen, avsnitt 4 Stationsetablering och avsnitt 5.5 Tillämpad inmätning.

Utsättning och utsättningsberäkningar ombesörjs av entreprenören utifrån redovisade utsättningsdata. Plushöjder på ritning är i Lund RH 2000.

Inmätning och utsättning för spår skall göras enligt Göteborgs banstandard (<http://www.bana.tkgbg.se/>) del K 1.1.18 Inmätning / utsättning
- AFG.21 Mätutrustning**
Mät don ska vara enligt SS 64 11 12, lägsta klass II, SS 64 11 13 och SS 64 11 14. Totalstation ska minst ha noggrannheterna: riktning smätning, medelfel helsats 1,2 mgon längdmätning, medelfel +5 mm + 5 ppm

Mätutrustning för spår skall kunna utföra inmätning och utsättning för spår skall göras enligt Göteborgs banstandard (<http://www.bana.tkgbg.se/>) del K 1.1.18 Inmätning / utsättning

Förfrågningsunderlag 2015-12-22

- AFG.23 Utsättning**
Utsättning och utsättningsberäkningar ombesörjs av entreprenören utifrån polygon- och nivåfixpunktnät.
Återutsättning av befintliga punkter, som raserats under byggnadstiden, bekostas av entreprenören.
- AFG.3 Skydd m.m**
- AFG.31 Skydd av arbete och egendom mm**
Skyddsåtgärder gentemot tredje man i samband med entreprenadens genomförande skall utföras av E i omfattning som krävs från myndigheternas sida och för arbetets utförande.
- AFG.311 Skydd av arbete**
- AFG.312 Skydd av ledning, mätpunkt m m**
Vid entreprenadens påbörjande skall entreprenören kontakta berörda ledningsägare och befintliga ledningar lokaliseras och om så erfordras framgrävas för hand.
El-, belysnings-, tele- och va-försörjning får ej brytas annat än för kortare och för-
anmälda avbrott och efter tillstånd från resp. verk.
Alla befintliga va-ledningar som synliggörs i schakten skall inmätas i x-, y- och z-
led.
Om tillfälliga vägar utförs över eller i närheten av befintliga ledningar/kablar skall
dessa skyddas av E så att ledningsbrott, sättningar eller andra skador ej uppstår.
Skadad ledning repareras eller ersätts.
Anläggning, som nedrivits eller skadats vid entreprenadarbetet, skall iordningstäl-
las av E i samband med entreprenadarbetenas slutförande.
E skall före arbetenas påbörjande skyddsinhägnade angivna mätpunkter o d och
hålla dem intakta så länge det är möjligt med hänsyn till entreprenadarbetena. Ar-
beten får ej bedrivas så nära desamma att risk för rubbning föreligger innan B
vidtagit åtgärder.
Av mättningsman lämnade direktiv beträffande mätpunkter o d skall följas och åter-
ställandet av rubbade eller borttagna punkter skall ske genom dennes försorg men
på E:s bekostnad.
- AFG.313 Skydd av vegetation**
- AFG.314 Skydd av fornminne**
Fornlämning som påträffas vid arbetet, får såvitt möjligt ej skadas eller rubbas.

Förfrågningsunderlag 2015-12-22

Arbetet skall avbrytas och Kulturen i Lund tel 046-35 50 00 samt B skall omedelbart underrättas.

- AFG.315 Skydd av egendom**
E utför de grundförstärkningar, spontningar och andra anordningar, vilka är nödvändiga för att förhindra skador i närbelägna byggnader eller anläggningar.
- AFG.316 Tillfällig inhägnad**
E utför erforderlig tillfällig inhägnad för egna arbeten. Affischering får ej ske utan B:s godkännande.
- AFG.32 Skyddsanordningar**
Spontning och stämpling utförs i erforderlig omfattning.

E:s personal skall ha erforderlig utbildning i arbetarskyddsfrågor och för arbete på väg.
- AFG.34 Bullerskydd**
E skall svara för bullerskydd enligt normer och tillsynsmyndighetens anvisningar. Bullrande verksamhet får bara ske vardagar mellan kl 07:00-18:00 och bullernivån ska understiga nivå som motsvarar 45 db(A).
- AFG.35 Dammskydd**
E skall utföra erforderlig dammbindning på vägar och planer till och inom arbetsområdet.
- AFG.36 Begränsning av miljöstörande utsläpp**
E skall svara för att miljöstörande utsläpp till mark, luft och vatten uppfyller tillsynsmyndighetens anvisningar och ej överstiger gällande normer.
- AFG.7 Uppvärmning, uttorkning och väderberoende arbeten m m**
- AFG.75 Väderberoende arbeten**
Snöröjning och halkbekämpning skall utföras inom arbetsområdet. Lunds kommun har kontrakterat part för detta idag. Omfattning för Entreprenören beslutas i fas 1.
- AFG.8 Länshållning, renhållning, rengöring m m**
- AFG.81 Länshållning**
Länshållning utförs på ett sådant sätt att finkornigt jordmaterial inte sköljs ur. Vid avledning av länsvattnen till ledning eller dike skall åtgärder vidtas för att avskilja sand och slam som kan orsaka stopp och skador. Länsvattnen får inte avledas genom vattenledning. Vid avledning genom spillvattenledning, vilket normalt inte skall ske, skall bedömning göras tillsammans med B av riskerna och kontroll ske under avledningen. Provisorisk avledning av spillvattnen får ej göras till dagvattenledning eller vattendrag. Utförande av tillfällig avledning av avloppsvattnen skall ske i samråd med B för genomgång av erforderliga åtgärder.

Förfrågningsunderlag 2015-12-22

All vattenlänshållning skall ingå i entreprenaden även om den förorsakas av riklig vattenföring i otäta eller uppdämda ledningar eller av befintliga ledningar som avskurits av schakt.

För att kunna utföra länshållning även under icke ordinarie arbetstid skall E hålla personal i jourtjänst för ev startande av pumpar o d.

Vid länshållning i siltiga jordarter skall filter utföras runt länshållningspunkt.

AFG.82 Renhållning

E svarar för erforderlig renhållning av arbetsområde och eventuella provisoriska vägar o.d.

E skall upprätta en plan för hantering av avfall. Denna skall godkännas av B.

AFG.83 Städning och slutrengöring

AFG.831 Städning

E ombesörjer fram till slutbesiktning att arbetsområdet är avstädat och snyggt.

AFG.832 Slutrengöring

AFG.85 Återställande av mark

Som komplettering till föreskrifterna i AF AMA gäller att mark utanför arbetsområdet, som efter markägarens godkännande använts av E, skall återställas till ursprungligt skick.